



**ДУМА
КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

06.09.2021

№ 126

О внесении изменения в Генеральный план Верх-Иньбенского сельского поселения Кудымкарского муниципального района, утвержденный решением Совета депутатов Верх-Иньбенского сельского поселения Кудымкарского муниципального района от 31.05.2013 № 22

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 25.03.2021 № 34, протоколом общественных обсуждений и заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 25 августа 2021 года, Дума Кудымкарского муниципального округа Пермского края

РЕШАЕТ:

1. Внести в Генеральный план Верх-Иньбенского сельского поселения Кудымкарского муниципального района, утвержденный решением Совета депутатов Верх-Иньбенского сельского поселения Кудымкарского муниципального района от 31.05.2013 № 22 (в редакции решения Земского Собрания Кудымкарского муниципального района от 26.06.2018 № 54, решения Думы Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 13.05.2020 № 68), следующее изменение:

Раздел 2.4 «Оптимизация системы расселения» тома 2 «Материалы по обоснованию генерального плана поселения» дополнить абзацем следующего содержания:
«Упразднить (исключить) как фактически прекратившую существование на территории Верх-Иньбенского сельского поселения деревню Еремущкина».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Иньбенский край» и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (для сетевого издания) <http://иньбенскийкрай.рф>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Иньбенский край».

Председатель Думы

Кудымкарского муниципального округа Пермского края

Глава муниципального округа – глава администрации

Кудымкарского муниципального округа Пермского края

_____ М.А. Петров

_____ А.В. Плотников



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

01.09.2021

СЭД-260-01-06-1323

О внесении изменения в Состав комиссии по вопросам оказания мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 23.07.2021 № СЭД-260-01-06-1132

В соответствии с Уставом Кудымкарского муниципального округа Пермского края администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Состав комиссии по вопросам оказания мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 23.07.2021 № СЭД-260-01-06-1132 «О создании комиссии по вопросам оказания мер социальной поддержки отдельным категориям граждан», дополнив позицией следующего содержания: «Консультант отдела опеки и попечительства Территориального управления Министерства социального развития Пермского края по Коми-Пермяцкому округу».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Иньбенский край».

Глава муниципального округа –

глава администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края

_____ А.В. Плотников



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

01.09.2021

СЭД-260-01-06-1324

Об утверждении Порядка и условий командирования работников администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, муниципальных учреждений Кудымкарского муниципального округа Пермского края

В соответствии со статьей 168 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.2008 № 749 «Об особенностях направления работников в служебные командировки», Законом Пермского края от 04.05.2008 № 228-ПК «О муниципальной службе в Пермском крае», Указом губернатора Пермского края от 26.11.2007 № 96 «Об утверждении порядка и условий командирования государственных гражданских служащих Пермского края» и в целях создания надлежащих условий для выполнения работниками администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, муниципальных учреждений Кудымкарского муниципального округа должностных обязанностей, осуществления полномочий в служебных командировках, как на территории Российской Федерации, так и на территориях иностранных государств администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия командирования работников администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, муниципальных учреждений Кудымкарского муниципального округа Пермского края.
2. Распространить действие настоящего постановления на главу муниципального округа – главу администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Иньбенский край».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа –

глава администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края

_____ А.В. Плотников

Полный текст постановления размещён на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (для сетевого издания) <http://иньбенскийкрай.рф>



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

02.09.2021

СЭД-260-01-06-1325

Об обеспечении пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период 2021-2022 гг. на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края

В соответствии с федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в целях усиления мер пожарной безопасности и своевременной подготовки объектов различных форм собственности, расположенных на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края к осенне-зимнему периоду 2021-2022 гг., предупреждения пожаров, повышения уровня противопожарной защиты населенных пунктов и объектов, в том числе жилищного фонда и объектов здравоохранения, образования и культуры администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в осенне-зимний период 2021-2022 гг. на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края.
2. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, расположенных на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, подготовить правовые акты об усилении противопожарной защиты объектов с принятием конкретных планов неотложных противопожарных мероприятий, установить контроль за их исполнением.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Иньбенский край».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края по экономическому и территориальному развитию.

Глава муниципального округа –

глава администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края

_____ А.В. Плотников

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 02.09.2021 № СЭД-260-01-06-1325

**ПЛАН
мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в осенне-зимний период 2021-2022 гг. на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края**

№	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственные исполнители
1	Подготовить пожарную и специальную технику, привлекаемую для тушения пожаров, необходимым пожарно-техническим вооружением и запасом горюче-смазочных материалов. Поддерживать её в исправном состоянии.	до 31.10.2021 года	МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее - МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Кудымкарского МО ПК»)

2	Организовать работу по приведению пожарных водоёмов и пирсов, гидрантов, устройств забора воды из водонапорных башен для пожарных машин в исправное состояние, завершить их подготовку к зимней эксплуатации	до 31.10.2021 года	МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Кудымкарского МО ПК», руководители организаций, учреждений
3	Обеспечить подготовку подведомственных объектов к эксплуатации в осенне-зимний период в части соблюдения требований пожарной безопасности	до 31.10.2021 года	Руководители организаций, учреждений
4	Провести инструктажи с работниками организаций, учреждений по соблюдению мер пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период	до 31.10.2021 года	Руководители организаций, учреждений
5	Организовать работу по профилактике пожаров в бесхозных строениях и других местах возможного проживания лиц без определенного места жительства	в течение осенне-зимнего периода	Начальники территориальных отделов администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее - начальники территориальных отделов)
6	Провести мероприятия, направленные на обеспечение пожарной безопасности в учреждениях с массовым пребыванием людей в период новогодних и рождественских праздников, в том числе практические тренировки по отработке плана эвакуации на случай возникновения пожара	до 01.12.2021 года	МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Кудымкарского МО ПК», руководители образовательных учреждений, руководители учреждений культуры
7	Обеспечить проведение через средства массовой информации противопожарной пропаганды, в том числе на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	в течение осенне-зимнего периода	Отдел гражданской защиты и мобилизационной подготовки администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края
8	Организовать и провести работу по обучению населения мерам пожарной безопасности по месту жительства (путем вручения памяток). Провести сходы с населением по вопросам обеспечения пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период.	в течение осенне-зимнего периода	Начальники территориальных отделов
9	Провести обходы лиц, относящихся к категории «группа риска», многодетных семей, инвалидов и других социально опасных граждан и провести инструктажи по соблюдению мер пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период	в течение осенне-зимнего периода	Начальники территориальных отделов, МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Кудымкарского МО ПК»
10	Привлекать к работе по профилактике пожаров работников муниципальной пожарной охраны	в течение осенне-зимнего периода	МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Кудымкарского МО ПК»
11	Обеспечить возможность беспрепятственного проезда пожарной техники на подведомственной территории к жилым и иным зданиям	в течение осенне-зимнего периода	Руководители организаций, учреждений
12	Принять меры по приведению в нормативное состояние подведомственных пожарных водоёмов, пирсов, гидрантов, завершить их подготовку к зимней эксплуатации	до 31.10.2021 года	Руководители организаций, учреждений
13	Провести осмотр подведомственных жилых и административных зданий на предмет соблюдения требований пожарной безопасности, принять меры по устранению выявленных нарушений, а также исключить возможность несанкционированного проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения жилых домов	до 20.12.2021 года	Руководители организаций, учреждений
14	В зимнее время организовать очистку от снега и льда дорог, подъездов к жилым и иным зданиям, пожарным водоёмам, пирсам и гидрантам	в течение осенне-зимнего периода	МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Кудымкарского МО ПК», руководители организаций, учреждений



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

02.09.2021

СЭД-260-01-06-1331

О признании утратившим силу постановления администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 24.05.2021 № СЭД-260-01-06-770 «Об утверждении Порядка и условий командирования работников администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, муниципальных учреждений Кудымкарского муниципального округа Пермского края»

В соответствии с Уставом Кудымкарского муниципального округа Пермского края администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 24.05.2021 № СЭД-260-01-06-770 «Об утверждении Порядка и условий командирования работников администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Иньбенский край».

Глава муниципального округа –

глава администрации кудымкарского муниципального округа Пермского края

_____ А.В. Плотников



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

03.09.2021

СЭД-260-01-06-1342

О внесении изменения в Перечень мест на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, нахождение в которых может причинить вред здоровью детей, не достигших возраста 18 лет, их физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию, утвержденный постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 13.10.2020 № СЭД-260-01-06-116

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Пермского края, руководствуясь Уставом Кудымкарского муниципального округа Пермского края администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Перечень мест на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, нахождение в которых может причинить вред здоровью детей, не достигших возраста 18 лет, их физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию, утвержденный постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 13.10.2020 № СЭД-260-01-06-116 «Об организации и осуществлении мер по недопущению нахождения детей, не достигших возраста 18 лет в местах, нахождение в которых может причинить вред здоровью детей, их физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию и осуществлению мер по недопущению нахождения детей, не достигших возраста 16 лет, в общественных местах в ночное время без сопровождения родителей (иных законных представителей) или лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей» (в редакции от 08.07.2021 № СЭД-260-01-06-1053), дополнив пунктом 8 следующего содержания:
«8. Места массового отдыха у воды».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Иньбенский край» и подлежит размещению на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального округа –

глава администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края

_____ А.В. Плотников



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

07.09.2021

СЭД-260-01-06-1354

О начале отопительного сезона 2021-2022 годов в Кудымкарском муниципальном округе Пермского края

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края от 16.03.2021 № СЭД-260-01-06-305 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 гг.» и в связи с завершением работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 годов администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Считать 10.09.2021 года днем начала отопительного сезона 2021-2022 годов.
2. Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности, являющихся производителями тепловой энергии:
2.1. Начать с 08.09.2021 года пробные (контрольные) запуски системы теплоснабжения объектов социальной сферы Кудымкарского муниципального округа Пермского края, обеспечив первоочередное поэтапное включение детских дошкольных учреждений, школ и объектов здравоохранения;
2.2. обеспечить с 10.09.2021 года включение систем теплоснабжения всех объектов жилого фонда в соответствии с температурой наружного воздуха, нормами СНиП и при установлении среднесуточной температуры воздуха ниже +8 °С в течение пяти суток.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Иньбенский край» и подлежит размещению на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края по экономическому и территориальному развитию.

И.о. главы муниципального округа –

главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края

_____ О.А. Четина



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

07.09.2021

СЭД-260-01-06-1355

О внесении изменений в постановление администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai от 26.07.2021 № СЭД-260-01-06-1149

В целях усиления контроля за обоснованностью расходования средств муниципального бюджета, повышения эффективности осуществления закупок товаров, работ, услуг заказчиками Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai администрация Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai от 26.07.2021 № СЭД-260-01-06-1149 «О создании рабочей группы по проверке обоснованности закупок для нужд Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai» следующие изменения:

- 1.1. Состав рабочей группы по проверке обоснованности закупок для нужд Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
- 1.2. Регламент работы рабочей группы по проверке обоснованности закупок для нужд Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Ильинский край» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.08.2021 года.

И.о. главы муниципального округа -
главы администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai

О.А. Четина

Полный текст постановления размещён на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (для сетевого издания) <http://ильинскийкрай.рф>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Решение о проведении аукциона принято администрацией Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai: постановление от 12.07.2021 года № СЭД-260-01-06-1065 «О проведении аукциона».

Форма подачи предложений о цене предмета аукциона - открытая. Аукцион проводится 15 октября 2021 года, в 11:00 по местному времени по адресу: г. Кудымкар ул. Пермяцкая 47, каб. 215.

Сведения о земельном участке: Обременений нет.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 81:06:2950001:590, площадью 446952 кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Кудымкарский район, колхоз «Правда». Срок аренды – 49 лет.

Начальный размер арендной платы в год: – 24 340 (Двадцать четыре тысячи триста сорок) рублей 00 копеек. Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 730 (Семьсот тридцать) рублей 00 копеек. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 4 868 (Четыре тысячи восемьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Лот № 2. Земельный участок с кадастровым номером 81:06:2950001:589, площадью 1100834 кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Кудымкарский район, колхоз «Правда». Срок аренды – 49 лет.

Начальный размер арендной платы в год: – 59 950 (Пятьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 1 190 (Одна тысяча сто девяносто) рублей 00 копеек. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 11 990 (Одиннадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Лот № 3. Земельный участок с кадастровым номером 81:06:2950001:588, площадью 728088 кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Кудымкарский район, колхоз «Правда». Срок аренды – 49 лет.

Начальный размер арендной платы в год: – 39 650 (Тридцать девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 1 190 (Одна тысяча сто девяносто) рублей 00 копеек. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 7 930 (Семь тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Победителем признаётся участник, предложивший наибольший размер арендной платы в год за земельный участок относительно других участников аукциона по выбранному лоту.

Дата начала приёма заявок на участие в аукционе: 10 сентября 2021 года с 9:00 часов.

Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: 11 октября 2021 года - 18 часов 00 минут.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13 октября 2021 года в 12 часов 00 минут

Для участия в аукционе необходимо внести задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона.

Задаток должен поступить на счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai, указанный в извещении, в срок не позднее даты рассмотрения заявок - 13.10.2021 года. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителей, в течение трёх банковских дней со дня подведения итогов аукциона.

Адрес приема заявок на участие в аукционе: г. Кудымкар ул. Пермяцкая 47 этаж, каб.215.

Реквизиты счёта для перечисления задатка:

Р/с № 03232643575280005600 ИНН 5981008102, КПП 598101001, УФК по Пермскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai, л/с 05563298870), банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь, БИК 015773997, кор.счет 40102810145370000048, ОКТМО 57528000. Назначение платежа: задаток на участие в аукционе 11:00 03 сентября 2021 года по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3.

Физические лица и индивидуальные предприниматели вправе участвовать лично или через представителей. Доверенность от имени физического лица или индивидуального предпринимателя на право подачи заявки и права на участие в аукционе должна быть нотариально удостоверена. От имени юридических лиц вправе подавать заявку и участвовать лица, уполномоченные на предоставление юридического лица в соответствии с учредительными документами, либо на основании доверенности, подписанной руководителем или иным уполномоченным лицом с приложением печати юридического лица.

Осмотр земельных участков на местности претендентами осуществляется самостоятельно.

Ознакомиться с местом расположения земельных участков, формой заявки, условиями договора, информацией о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерной инфраструктуры, предусматривающих максимальную нагрузку, сроке подключения (технологического присоединения) планируемого объекта капитального строительства к сетям инженерной инфраструктуры, сроке действия технических условий и информации о плате за подключение (технологическое присоединение), а также сведениями о земельных участках, выставленных на аукцион, можно с момента начала приема заявок по адресу организатора аукциона (г. Кудымкар, ул. Пермяцкая, 47 этаж 2, каб.215.) и по телефону 8(34260) 4-73-46.

Продавец принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Проект договора аренды земельного участка прилагается.

В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ЗАЯВКА

на участие в аукционе _____ 2021 года

1. Ф.И.О./наименование претендента _____

1.1. Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей: документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ N _____, выдан « _____ » _____ г.

_____ (кем выдан)

1.2. Для юридических лиц:

ОГРН _____

2. ИНН _____

3. Место жительства/место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____

4. Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____ кор. счет N _____ БИК _____ ИНН _____

5. Представитель претендента _____ (Ф.И.О. или наименование) действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____

6. Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: _____ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

7. Изучив данные информационного сообщения об объекте аукциона, заявляю об участии в аукционе по продаже земельного участка

8. Подтверждаю внесение задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона _____ рублей.

9. В случае победы в аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи (аренды) земельного участка с организаторами аукциона.

10. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи (аренды) земельного участка либо невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении организатора аукциона.

11. К заявке прилагаются копии документов, указанных в пп. 1,5,6 и документы, подтверждающие внесение задатка.

12. Я даю согласие на использование в качестве каналов передачи информации, содержащейся в обращении, открытых каналов связи Интернет.

13. Я даю согласие на обработку, хранение и направление моих персональных данных в целях рассмотрения обращения.

“ _____ ” _____ 2021 г. _____ Подпись _____

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Решение о проведении аукциона принято администрацией Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai: постановление от 06.09.2021 года № СЭД-260-01-06-1348 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 81:06:3030002:1160».

Форма подачи предложений о цене предмета аукциона - открытая. Аукцион проводится 15 октября 2021 года, в 11:00 по местному времени по адресу: г. Кудымкар ул. Пермяцкая 47, каб. 215.

Сведения о земельном участке: Обременений нет.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 81:06:3030002:1160, площадью 9163 кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – животноводство, для сенокосения и выпаса скота гражданами, расположенный по адресу: Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, близ д. Панья.

Срок аренды – 49 лет.

Начальный размер арендной платы в год: – 220 (Двести двадцать) рублей 00 копеек. Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 6 (Шесть) рублей 60 копеек. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 44 (Сорок четыре) рубля 00 копеек.

Победителем признаётся участник, предложивший наибольший размер арендной платы в год за земельный участок относительно других участников аукциона по данному лоту.

Дата начала приёма заявок на участие в аукционе: 10 сентября 2021 года с 9:00 часов.

Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: 11 октября 2021 года в 18 часов 00 минут.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13 октября 2021 года в 12:00 часов

Для участия в аукционе необходимо внести задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона.

Задаток должен поступить на счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai, указанный в извещении, в срок не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе – 13.10.2021 года в 12:00 часов. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителей, в течение трёх банковских дней со дня подведения итогов аукциона.

Адрес приема заявок на участие в аукционе: г. Кудымкар ул. Пермяцкая 47 этаж, каб.215.

Реквизиты счёта для перечисления задатка:

Р/с № 03232643575280005600 ИНН 5981008102, КПП 598101001, УФК по Пермскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai, л/с 05563298870), банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь, БИК 015773997, кор.счет 40102810145370000048, ОКТМО 57528000. Назначение платежа: задаток на участие в аукционе 11:00 15.10.2021 года по лоту № 1.

Физические лица и индивидуальные предприниматели вправе участвовать лично или через представителей. Доверенность от имени физического лица или индивидуального предпринимателя на право подачи заявки и права на участие в аукционе должна быть нотариально удостоверена. От имени юридических лиц вправе подавать заявку и участвовать лица, уполномоченные на предоставление юридического лица в соответствии с учредительными документами, либо на основании доверенности, подписанной руководителем или иным уполномоченным лицом с приложением печати юридического лица.

Осмотр земельных участков на местности претендентами осуществляется самостоятельно.

Ознакомиться с местом расположения земельных участков, формой заявки, условиями договора, информацией о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерной инфраструктуры, предусматривающих максимальную нагрузку, сроке подключения (технологического присоединения) планируемого объекта капитального строительства к сетям инженерной инфраструктуры, сроке действия технических условий и информации о плате за подключение (технологическое присоединение), а также сведениями о земельных участках, выставленных на аукцион, можно с момента начала приема заявок по адресу организатора аукциона (г. Кудымкар, ул. Пермяцкая, 47 этаж 2, каб.215.) и по телефону +7 (34260) 4-73-46.

Проект договора аренды земельного участка прилагается.

В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ЗАЯВКА

на участие в аукционе _____ года

1. Ф.И.О./наименование претендента _____

1.1. Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей: документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ N _____, выдан « _____ » _____ г.

_____ (кем выдан)

1.2. Для юридических лиц:

ОГРН _____

2. ИНН _____

3. Место жительства/место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____

4. Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____ кор. счет N _____ БИК _____ ИНН _____

5. Представитель претендента _____ (Ф.И.О. или наименование) действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____

6. Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: _____ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

7. Изучив данные информационного сообщения об объекте аукциона, заявляю об участии в аукционе по продаже земельного участка

8. Подтверждаю внесение задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона _____ рублей.

9. В случае победы в аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи (аренды) земельного участка с организаторами аукциона.

10. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи (аренды) земельного участка либо невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении организатора аукциона.

11. К заявке прилагаются копии документов, указанных в пп. 1,5,6 и документы, подтверждающие внесение задатка.

12. Я даю согласие на использование в качестве каналов передачи информации, содержащейся в обращении, открытых каналов связи Интернет.

13. Я даю согласие на обработку, хранение и направление моих персональных данных в целях рассмотрения обращения.

“ _____ ” _____ 20 _____ г. _____ Подпись _____

ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЛЕ.

Администрация Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai сообщает о возможности предоставления земельного участка в границах Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai:

В аренду из земель населенных пунктов:

- площадью 3000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: д. Мошева;

- площадью 1996 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: д. Ананьева;

- с кадастровым номером 81:6:3010001:431, площадью 1411 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: п. Тихий.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Ознакомьтесь со схемой расположения земельного участка и подать заявление Вы можете по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Пермяцкая, 47, каб. 215 (Сектор земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai) в понедельник, вторник, четверг с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:15. Дата окончания приема заявлений – 11 октября 2021 года в 10.00.

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ _____ от _____ 2021

На основании постановления администрации «Кудымкарского муниципального округа Пермского края» от 06.09.2021 года № СЭД-260-01-06-1348, в соответствии с Протоколом об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка _____ года Муниципальное образование «Кудымкарский муниципальный округ Пермского края», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai Фролова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 81:06:3030002:1160, площадью 9163 кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – животноводство, для сенокосения и выпаса скота гражданами, расположенный по адресу: Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, близ д. Панья.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Настоящий Договор заключен сроком на 49 лет.

2.2. Общая сумма ежегодной платы за арендованный земельный участок определяется итогами аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от « _____ » _____ 2021 года и составляет _____.

2.3. Размер арендной платы может пересматриваться Арендодателем в случае изменения законодательства и соответствующих нормативных актов и инфляции, учитываемой законодательно утвержденными методами не чаще 1 раза в год без внесения изменений в настоящий Договор при условии уведомления Арендатора.

2.4. Годовая арендная плата составляет _____ и вносится Арендатором авансовыми платежами пропорционально от ежеквартального размера арендной платы в следующем порядке: в срок до 15 марта, до 15 июня, до 15 сентября, до 15 декабря текущего года путем перечисления по следующим реквизитам:

Р/с № 0310064300000015600, БИК 015773997 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь, ИНН 5981008102 кор.счет 40102810145370000048 КПП 598101001 УФК по Пермскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Kudymkarsky Municipal District of Perm Krai, л/с 04563298870) ОКТМО 57528000 КБК 830 1 11 05012 14 0000 120 Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков. Статус плательщика 08.

2.5. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 44 (Сорок четыре) рубля 00 копеек засчитывается в счёт арендной платы за Участок.

Арендная плата за 2021 год в сумме _____ вносится Арендатором в срок до 15 числа последнего месяца квартала путем перечисления по следующим реквизитам, указанным в п. 2.4. Договора.

В последующем арендная плата вносится ежегодно согласно уведомлению Арендодателя.

2.6. В случае невнесения арендной платы в установленные Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/300 процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 2.2. Договора от суммы недоимки за каждый день просрочки, но не более 50 % от суммы годовой арендной платы.

2.7. Выплату налоговых и иных платежей за землю принимает на себя Арендатор.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор имеет право:

- использовать земельный участок в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2020 г № 1509 «Об особенностях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения»;

- использовать земельный участок в соответствии с целью и условиями Договора;

- досрочно расторгнуть договор в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством.

3.2. Арендатор обязан:

- соблюдать установленный режим использования земель;

- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель и экологической обстановки на арендованном земельном участке, а также к загрязнению прилегающей территории;

- обеспечивать Арендодателю и органам государственного и муниципального контроля свободный доступ на участок;
- в случае изменения адреса и иных реквизитов в 15-дневный срок со дня таких изменений направить уведомление об этом;
- своевременно, в соответствии с Договором, вносить арендную плату и в десятидневный срок с момента внесения денежных средств предоставлять Арендодателю квитанцию с подлинной отметкой банка, приложив копию указанного документа;
- после окончания срока действия Договора вернуть Арендодателю земельный участок в состоянии и качестве не хуже первоначального;
- не нарушать права других землепользователей и природопользователей;
- возмещать Арендодателю, смежным землепользователям убытки в связи с ухудшением экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

- 4.1. Арендодатель имеет право:
- вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов;
 - досрочно расторгнуть Договор аренды в порядке, предусмотренном Договором и действующим законодательством;
 - на возмещение убытков в случае ухудшения экологической обстановки по вине Арендатора;
 - изъять из пользования земельный участок, предоставленный по Договору аренды и не используемый Арендатором, или используемый не по назначению, использованный с нарушением условий Договора аренды;
 - приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий Договора и действующих норм.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- предоставить Арендатору земельный участок в соответствии с целью и условиями Договора по акту приема-передачи;
 - возместить Арендатору убытки при изъятии земель для государственных и муниципальных нужд;
 - в случае расторжения Договора по любым основаниям в течение трех дней принять земельный участок по акту приема-передачи.

5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 5.1. Арендатор может в любое время расторгнуть Договор по своему желанию, направив Арендодателю письменное уведомление, при отсутствии со стороны Арендатора каких-либо нарушений данного Договора и в трехдневный срок сдать земельный участок по акту.
- 5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда, по соглашению Сторон, а также в следующих случаях:
- несоблюдения установленного режима использования земель;
 - проведения действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель и экологической обстановки на арендованном земельном участке, а также к загрязнению прилегающей территории;
 - возникновения задолженности по внесению арендной платы, предусмотренной условиями Договора в течение 3 месяцев или систематического нарушения условий Договора по срокам оплаты, независимо от последующего внесения. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплате неустойки.
- 5.3. При невыполнении Арендатором требований Арендодателя по освобождению земельного участка Арендодатель оставляет за собой право произвести самостоятельно освобождение земельного участка собственными силами и средствами с последующим взысканием произведенных затрат с Арендатора.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Изменение условий Договора и его прекращение до истечения срока допускается по письменному соглашению сторон.
- 6.2. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Земельные споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения Арендодателя.
- 6.4. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его государственной регистрации.
- 6.5. Настоящий Договор составлен в 3 (три) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
Муниципальное образование «Кудымкарский муниципальный округ Пермского края» Юридический адрес: 619545, Кудымкарский район, с. Пешнигорт, ул. Голева, 16 Почтовый адрес: 619000, г. Кудымкар, ул. Пермская, 47 Реквизиты: ИНН 5981008102, КПП 598101001 Реквизиты получателя платежа: УФК по Пермскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, л/с 04563298870) ОКТМО 57528000 КБК 830 1 11 05012 14 0000 120, р/с № 03100643000000015600, БИК 015773997 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г.Пермь, кор.с/сч. 40102810145370000048	ФИО Адрес: _____ Реквизиты: паспорт _____

Подписи сторон:

_____ А.Г. Фролов (подпись) М.П.	_____
--	-------

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Договору аренды земельного участка
№ _____ от _____ 2021

Акт приема-передачи земельного участка

Муниципальное образование «Кудымкарский муниципальный округ Пермского края», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края Фролова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает земельный участок с кадастровым номером 81:06:3030002:1160, площадью 9163 кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – животноводство, для естественной и выпаса скота гражданами, расположенный по адресу: Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, близ д. Панья.

2. Участок передается на условиях, предусмотренных Договором.

Сдающая сторона: _____ А.Г. Фролов (подпись) М.П.	Принимающая сторона: _____
--	-------------------------------

ДОГОВОР аренды земельного участка

№ _____ от _____ 2021 г.

На основании постановления администрации «Кудымкарского муниципального округа Пермского края» от 12.07.2021 года № СЭД-260-01-06-1065, в соответствии с Протоколом об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 11:00 15.10.2021 года Муниципальное образование «Кудымкарский муниципальный округ Пермского края», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края Фролова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 81:06: _____, площадью _____ кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Пермский край, Кудымкарский район, колхоз «Правда».

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И АРЕНДНАЯ ПЛАТА

- 2.1. Настоящий договор заключен сроком на 49 лет.
- 2.2. Общая сумма ежегодной платы за арендованный земельный участок определяется итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от « _____ » _____ 2021 года и составляет _____.
- 2.3. Арендная плата за 2021 год составляет _____ рублей _____ копейки и вносится Арендатором авансовыми платежами пропорционально от ежеквартального размера арендной платы в следующем порядке: в срок до 15 марта, до 15 июня, до 15 сентября, до 15 декабря текущего года путем перечисления по следующим реквизитам:
- Р/с № 03100643000000015600, БИК 015773997 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь, ИНН 5981008102 кор.сч. 40102810145370000048 КПП 598101001 УФК по Пермскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, л/с 04563298870) ОКТМО 57528000 КБК 830 1 11 05012 14 0000 120 Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков. Статус платежника 08.
- Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: _____ рублей 00 копеек засчитывается в счёт арендной платы за Участок.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

- 3.1. Арендатор имеет право:
- использовать земельный участок в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2020 г. № 1509 «Об особенностях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения»;
 - использовать земельный участок в соответствии с целью и условиями настоящего договора;
 - досрочно расторгнуть договор в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством.
- 3.2. Арендатор обязан:
- соблюдать установленный режим использования земель;
 - не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель и экологической обстановки на арендованном земельном участке, а также к загрязнению прилегающей территории;
 - обеспечивать Арендодателю и органам государственного и муниципального контроля свободный доступ на участок;
 - в случае изменения адреса и иных реквизитов в 15-дневный срок со дня таких изменений направить уведомление об этом;
 - своевременно, в соответствии с договором, вносить арендную плату и в десятидневный срок с момента внесения денежных средств предоставлять Арендодателю квитанцию с подлинной отметкой банка, приложив копию указанного документа;
 - после окончания срока действия договора вернуть Арендодателю земельный участок в состоянии и качестве не хуже первоначального;
 - не нарушать права других землепользователей и природопользователей;
 - возмещать Арендодателю, смежным землепользователям убытки в связи с ухудшением экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

- 4.1. Арендодатель имеет право:
- вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов;
 - досрочно расторгнуть договор в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством;
 - на возмещение убытков в случае ухудшения экологической обстановки по вине Арендатора;
 - изъять из пользования земельный участок, предоставленный по договору и не используемый Арендатором, или используемый не по назначению, использованный с нарушением условий договора;
 - приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего договора и действующих норм.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- предоставить Арендатору земельный участок в соответствии с целью и условиями настоящего договора по акту приема-передачи;
 - возместить Арендатору убытки при изъятии земель для государственных и муниципальных нужд;
 - в случае расторжения договора по любым основаниям в течение трех дней принять земельный участок по акту приема-передачи.

5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 5.1. Арендатор может в любое время расторгнуть договор по своему желанию, направив Арендодателю письменное уведомление, при отсутствии со стороны Арендатора каких-либо нарушений данного договора и в трехдневный срок сдать земельный участок по акту.
- 5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда, по соглашению Сторон, а также в следующих случаях:
- несоблюдения установленного режима использования земель;
 - проведения действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель и экологической обстановки на арендованном земельном участке, а также к загрязнению прилегающей территории;
 - возникновения задолженности по внесению арендной платы, предусмотренной условиями договора в течение 3 месяцев или систематического нарушения условий договора по срокам оплаты, независимо от последующего внесения. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплате неустойки.
- 5.3. При невыполнении Арендатором требований Арендодателя по освобождению земельного участка Арендодатель оставляет за собой право произвести самостоятельно освобождение земельного участка собственными силами и средствами с последующим взысканием произведенных затрат с Арендатора.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Изменение условий договора и его прекращение до истечения срока допускается по письменному соглашению сторон.
- 6.2. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Земельные споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения Арендодателя.
- 6.4. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его государственной регистрации.
- 6.5. Настоящий договор составлен в 3 (три) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
Муниципальное образование «Кудымкарский муниципальный округ Пермского края» Юридический адрес: 619545, Кудымкарский район, с. Пешнигорт, ул. Голева, 16 Почтовый адрес: 619000, г. Кудымкар, ул. Пермская, 47 Реквизиты: ИНН 5981008102, КПП 598101001 Реквизиты получателя платежа: УФК по Пермскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, л/с 04563298870) ОКТМО 57528000 КБК 830 1 11 05012 14 0000 120, р/с № 03100643000000015600, БИК 015773997 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г.Пермь, кор.с/сч. 40102810145370000048	ФИО Адрес: _____ Реквизиты: паспорт _____

Подписи сторон:

_____ А.Г. Фролов (подпись) М.П.	_____
--	-------

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к договору аренды земельного участка
от « _____ » _____ года

Акт

приема-передачи земельного участка

Муниципальное образование «Кудымкарский муниципальный округ Пермского края», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края Фролова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Пермский край, Кудымкарский район, колхоз «Правда».

2. Участок передается на условиях, предусмотренных Договором.

Сдающая сторона: _____ А.Г. Фролов (подпись) М.П.	Принимающая сторона: _____
--	-------------------------------



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

08.09.2021

СЭД-260-01-06-1358

О временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам Кудымкарского муниципального округа Пермского края на период с 11 октября по 20 ноября 2021 года

В соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 10.01.2012 № 9-п «Об утверждении Порядка осуществления временного ограничения или временного прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального и местного значения в Пермском крае» и на основании результатов диагностического исследования автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов Кудымкарского муниципального округа Пермского края по определению прочности дорожной одежды, проведенного Пермским филиалом ФАУ «РОСДОРНИИ», аттестат аккредитации № РОСДОР RU. 0175 ПК 00290, в целях обеспечения безопасности дорожного движения и сохранности несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог и дорожных сооружений на них администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Временно, с 11 октября по 20 ноября 2021 года включительно, ограничить движение транспортных средств по автомобильным дорогам и улицам населенных пунктов Кудымкарского муниципального округа Пермского края всех видов транспортных средств с разрешенной максимальной массой 10 тонн и выше, грузовых автомобилей повышенной проходимости и тракторов всех марок.
- Временное ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам Кудымкарского муниципального округа Пермского края не распространяется на:
 - 1.1. пассажирские перевозки автобусами, в том числе международные;
 - 1.2. перевозки продуктов питания, животных, корма для сельскохозяйственных животных, лекарственных препаратов, топлива (бензин, дизельное топливо, судовое топливо, топливо для реактивных двигателей, топочный мазут, дрова, уголь, кокс, пропан, газообразное топливо), смазочных масел и специальных жидкостей, семенного фонда, удобрений, почты и почтовых грузов;
 - 1.3. перевозки грузов, необходимых для ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий;
 - 1.4. транспортные средства федеральных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба;
 - 1.5. транспортников дорожно-строительной и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных и ремонтных работ;
 - 1.6. движение транспортных средств при эксплуатации магистральных нефте- и газопроводов, линейных газопроводов, электросетевого комплекса (линий электропередач, ТП, РП), а также транспорта, необходимого для обслуживания сетей водо- и теплоснабжения, а также водоотведения населенных пунктов Пермского края;
 - 1.7. транспортные средства, осуществляющие вывоз твердых коммунальных отходов.
- Подрядным организациям, занимающимся содержанием муниципальных автомобильных дорог, установить на муниципальных автомобильных дорогах дорожный знак 3.4 «Движение грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 10 тонн запрещено» согласно приложению, к настоящему постановлению.
- Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства Кудымкарского муниципального округа Пермского края» организовать проверку дорожных знаков, ограничивающих движение транспортных средств, установленных подрядными организациями.
- Рекомендовать начальнику МО МВД России «Кудымкарский» организовать систематический контроль за соблюдением ограничения движения транспортных средств на автомобильных дорогах Кудымкарского муниципального округа Пермского края, оказывать содействие подрядным организациям в выполнении настоящего постановления. За повреждение дорог, дорожных сооружений либо технических средств регулирования дорожного движения, за загрязнение дорожного покрытия применять санкции в соответствии со статьей 12.33 КоАП Российской Федерации.
- Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Иньвенский край».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края по экономическому и территориальному развитию.

И.о. главы муниципального округа – главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края О.А. Четина

Приложение
к постановлению администрации
Кудымкарского муниципального округа
Пермского края
от 08.09.2021 № СЭД-260-01-06-1358

Места установки дорожных знаков, ограничивающих движение транспортных средств 3.4 «Движение грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 10 тонн запрещено»

№ п/п	Наименование дороги	На Км+
Автомобильные дороги с усовершенствованным покрытием		
1.	Кудымкар - М. Серва	00+000 и 02+000
2.	Кудымкар - Верх-Иньва	04+950 и 11+745
3.	Белоево - Карбас	00+000 и 06+850
4.	Белоево - Кува	00+000 и 07+000
5.	Подъезд к с. Белоево	00+000 и 01+200
6.	Подъезд к д. Шадрина	00+000 и 01+235
7.	Ракшина - Полва	00+000 и 03+144
8.	Сидоршор - Верх-Юсьва	00+000 и 02+400
9.	Ленинск - Подгора	00+000 и 01+380
10.	Кудымкар - Ошиб	00+000 и 26+570
11.	Егва - Гурина	00+000 и 12+000
12.	Егва - Ваганова	00+000 и 07+800
13.	Артамонова-Мирный	00+000 и 02+560
14.	Юрино-Степанова	00+000 и 01+429
15.	Подъезд к с. Ленинск	00+000 и 00+592
16.	Подъезд к д. Батина	00+000 и 00+900
Автомобильные дороги с переходным типом покрытия		
17.	Юрино - Кекур	00+000 и 05+000
18.	М. Серва - Лопатина	02+000 и 07+00
19.	Кудымкар - Верх-Иньва - Веселый Мыс	11+745 и 50+726
20.	Подъезд к д. Москвина	00+000 и 08+240
21.	Левина - Гурина	00+000 и 06+647
22.	Березовка - Буждом	00+000 и 13+193
23.	Внукова - Разина	00+000 и 03+910
24.	Верх-Иньва - Демино - Визий	00+000 и 22+00
25.	Подъезд к д. Перкова	00+000 и 00+595
26.	Белоево - Кува - Сидорова	07+000 и 23+100
27.	Подъезд к д. Учхоз	00+000 и 03+100
28.	Шадрина - Сергеева	00+000 и 10+155
29.	Ракшина - Полва - Калинина	3+144 и 24+612
30.	Сидоршор - Верх-Юсьва - Бормотова	02+400 и 12+00
31.	Ленинск - Подгора	01+380 и 06+480
32.	Ленинск - Пятин	00+000 и 09+165
33.	Кудымкар - Ошиб - Эрн	26+570 и 65+170
34.	Ошиб - Сюзь-Позья	00+000 и 05+110
35.	Плешкова - Егорова	00+000 и 08+000
36.	Подъезд к п. Велва-База	00+000 и 02+890
37.	Егва - Ваганова	07+800 и 11+490
38.	Корчевня - Поносова	00+000 и 04+440
39.	Подъезд к д. Почкина	00+000 и 01+220
40.	Подъезд к с. Отово	00+000 и 2+181
41.	Амонова - Борисова	00+000 и 2+100
42.	Пешнигорт - Вырова	00+000 и 3+00
43.	Подъезд к д. Антонова	00+000 и 2+135
44.	Подъезд к д. Сылвож	00+000 и 2+180
45.	Егва - Гурина - Молова	12+00 и 15+470
46.	Подъезд к д. Алекова	00+000 и 2+00
Автомобильные дороги с грунтовым типом покрытия		
47.	Подъезд к д. Путоева	0+000 и 0+630
48.	Веселый Мыс-Еремущкина	0+000 и 1+680
49.	Подъезд к д. Несстерава	0+000 и 1+016
50.	Самково-Заполье	0+000 и 1+850
51.	Подъезд к д. Мартюшева	0+000 и 1+200
52.	Подъезд к Палева	0+000 и 0+400
53.	Гурина-Питер	0+000 и 2+670
54.	Гурина-Силина	0+000 и 3+000
55.	Москвина-Вежайка	0+000 и 6+285
56.	Москвина-Селева	0+000 и 3+855
57.	с. Верх-Иньва-Кузолова	0+000 и 1+260
58.	Подъезд к д. Виль-Шулай	0+000 и 1+732
59.	Подъезд к д. Кукушинова	0+000 и 0+440
60.	Подъезд к д. Учет Зон	0+000 и 1+885
61.	Кузолова-Ковьялева	0+000 и 1+240
62.	Подъезд к д. Внукова	0+000 и 0+936
63.	Подъезд к д. Логина	0+000 и 1+200
64.	Подъезд к д. Пронина	0+000 и 1+150
65.	Васева-Разина-Сидорова	0+000 и 4+825
66.	Гришунева-Сидорова	0+000 и 1+830
67.	Подъезд к д. Садовая	0+000 и 1+480
68.	Кокорина-Нельсина	0+000 и 1+120
69.	Трошева - Нельсина	0+000 и 3+000
70.	Демино - Аникина	0+000 и 4+200
71.	Аникина - Паньяшор	0+000 и 2+240
72.	Паньяшор - Каштанова	0+000 и 1+100
73.	Демино-Миш-Пиан	0+000 и 2+772
74.	Визий-Аразаева	0+000 и 5+560
75.	Подъезд к д. Трошева	0+000 и 1+802
76.	Подъезд к д. Ярашева	0+000 и 0+500
77.	Подъезд к д. Черемнова	0+000 и 0+400
78.	Подъезд к д. Калинина	0+000 и 0+500
79.	Подъезд к д. Ганина	0+000 и 0+960
80.	Верх-Иньва - Юнга (объезд)	0+000 и 14+100
81.	Парфенова - Каштанова	0+000 и 2+135
82.	Подъезд к д. Гришунева	0+000 и 1+214
83.	Малая Серва-Большая Серва	0+000 и 2+182
84.	п. Тихий-Кожина	0+000 и 0+881
85.	Подъезд к п. Новоселовский д/у	0+000 и 0+700
86.	Остапова-Васильева	0+000 и 2+532
87.	Почкина-Сергина	0+000 и 1+242
88.	Подъезд к д. Пидсава	0+000 и 0+744
89.	Кекур-Софронова	0+000 и 4+102
90.	Почкина-Миронова	0+000 и 1+307
91.	Борисова-Софонкова	0+000 и 0+532
92.	Малая Серва-Плотникова	0+000 и 1+250
93.	Кудымкар-Романова	0+000 и 1+112
94.	Вырова-Баранова	0+000 и 1+062
95.	Борисова-Боярская	0+000 и 2+000

96.	Подъезд к д. Харина	0+000 и 0+650
97.	Лопатина-Чакилева	0+000 и 1+550
98.	Зюльганова-Большая Серва	0+000 и 1+100
99.	Лопатина-Харина	0+000 и 1+810
100.	Подъезд к д. Демина	0+000 и 0+840
101.	Баранова - Ивукова	0+000 и 3+000
102.	Сергеева-Старая Кузьва	0+000 и 5+750
103.	Мошева-Шорйив	0+000 и 1+000
104.	Подъезд к д. Вась-Пальник	0+000 и 1+750
105.	Подъезд к д. Саринна	0+000 и 0+855
106.	Карбас-Епанова	0+000 и 3+270
107.	Подъезд к д. Пихтовка	0+000 и 1+357
108.	Кува-Важ-Пашня	0+000 и 1+590
109.	Перкова-Трошева	0+000 и 0+425
110.	Подъезд к д. Косогор	0+000 и 0+900
111.	Белоево-Сенина	0+000 и 1+883
112.	Белоево-Виль-Чигас	0+000 и 1+680
113.	Карбас-Козлова	0+000 и 2+455
114.	Тебенькова-Карп-Васькина-Малахова	0+000 и 2+477
115.	Кува-Тебенькова	0+000 и 3+315
116.	Бражкина - Николочи	0+000 и 0+905
117.	Подъезд к д. Першина	0+000 и 3+207
118.	Митева -Евнина	0+000 и 1+250
119.	Белоево-Непина	0+000 и 1+435
120.	Перкова-Трегьева	0+000 и 3+000
121.	Б. Сидорова-М. Сидорова	0+000 и 0+562
122.	Подъезд к д. Ковышина	0+000 и 1+123
123.	Подъезд к д. Важ-Чигас	0+000 и 0+256
124.	Карбас-Ильичи-Цыбьян	0+000 и 5+960
125.	Белоево-Бражкина	0+000 и 1+260
126.	Шадрина-Исакова	0+000 и 1+940
127.	Подъезд к д. Мечкор	0+000 и 0+500
128.	Подъезд к д. Ивашкова	0+000 и 1+190
129.	Подъезд к д. Мальцева	0+000 и 0+324
130.	Шадрина-Гордина	0+000 и 1+712
131.	Шадрина-Палева -Лопвадор	0+000 и 1+426
132.	Шадрина-Осипова	0+000 и 5+170
133.	Подъезд к д. Силина	0+000 и 1+425
134.	Подъезд к д. Заполье	0+000 и 1+000
135.	Подъезд к д. Курдюкова	0+000 и 0+560
136.	Мальцева - Кипрушева	0+000 и 2+700
137.	Косья-Тарасова	0+000 и 2+670
138.	Конанова-Виль-Чукылева	0+000 и 3+357
139.	Егорова-Малахова-Киршина	0+000 и 1+950
140.	Егорова-Захарова	0+000 и 4+438
141.	Ошиб-Кузьмина	0+000 и 1+991
142.	Ошиб-Рочева-Важ Пальник	0+000 и 2+189
143.	Петухова-Патрукова-Сизева	0+000 и 3+874
144.	Подъезд к д. Сенькашор	0+000 и 1+807
145.	Девина-Виль-Конанова	0+000 и 1+212
146.	Девина-Архипова	0+000 и 0+645
147.	Виль-Конанова-Максимова	0+000 и 0+849
148.	Подъезд к д. Плешкова	0+000 и 0+774
149.	Подъезд к д. Галюкова	0+000 и 0+785
150.	Подъезд к д. Трапезникова	0+000 и 0+288
151.	Егорова-Девина	0+000 и 3+224
152.	Алекова-Мартина	0+000 и 0+969
153.	Алекова-Ягодина	0+000 и 3+895
154.	Егва-Пронева	0+000 и 1+640
155.	Чашилова -Порськокова	0+000 и 0+434
156.	Подъезд к д. Левина	0+000 и 0+555
157.	Подъезд к д. Козлова	0+000 и 1+600
158.	Подъезд к д. Пронина	0+000 и 0+932
159.	Подъезд к д. Антропова	0+000 и 1+700
160.	Антропова-Шипицына	0+000 и 0+588
161.	Мижеева-Федотова-Шипицына	0+000 и 3+990
162.	Молова-Паршакова	0+000 и 1+090
163.	Молова-Арефьева	0+000 и 1+700
164.	Молова-Камашор	0+000 и 1+400
165.	Гурина-Чукылева	0+000 и 2+000
166.	Гурина-Савина	0+000 и 1+100
167.	Савина-Габова	0+000 и 2+461
168.	Подъезд к д. Сордва	0+000 и 1+720
169.	Корчевня - Родина	0+000 и 1+781
170.	Дерсканова- Поносова	0+000 и 3+000
171.	Дерсканова-Шабурова	0+000 и 1+091
172.	Родева -Алексеевка	0+000 и 2+000
173.	Батина-Родева	0+000 и 3+414
174.	Подъезд к д. Додонова	0+000 и 1+500
175.	Подъезд к д. Сыстеров	0+000 и 0+705
176.	Верх-Юсьва-Панья	0+000 и 3+000
177.	Сидоршор-Мучаки	0+000 и 4+422
178.	Подъезд к д. Галина	0+000 и 1+435
179.	Пронина-В. Гарь	0+000 и 2+961
180.	Сылвож-Живые	0+000 и 1+730
181.	Пятин-Якина	0+000 и 1+950
182.	Евдокимово-Сенюкова	0+000 и 2+300
183.	Ленинск -Чаверина	0+000 и 1+250
184.	Сылвож-Буслава	0+000 и 0+850
185.	Ленинск-Евдокимова	0+000 и 0+555
186.	Ленинск-Балкачи	0+000 и 2+525
187.	Ленинск-Гаврилова	0+000 и 3+108
188.	Гаврилова-Ершова	0+000 и 1+345
189.	Евдокимово-Ошова	0+000 и 2+570
190.	Подъезд к д. Шайдырова	0+000 и 1+770
191.	Шайдырова-Спасова	0+000 и 1+600
192.	В. Юсьва - Казарина	0+000 и 2+181
193.	Казарина-Кананова	0+000 и 2+695
194.	Подгора-Мазунина	0+000 и 1+685
195.	Подъезд к д. Парфенова	0+000 и 0+503
196.	Гаврилова-Кекур	0+000 и 1+195
197.	Подъезд к д. Иванкова	0+000 и 0+400
198.	Сидоршор-Конина	0+000 и 1+713
199.	В-Юсьва-Родина	0+000 и 2+100
200.	Подъезд к д. Ключи	0+000 и 0+447
201.	Тихонята-Брушинина	0+000 и 6+050
202.	Пятин-Тихонята	0+000 и 1+000